

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐỊNH QUÁN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 666 /QĐ-UBND

Định Quán, ngày 14 tháng 3 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**V/v thu hồi đất của ông Lê Văn Tấn và bà Võ Thị Mỹ Lệ
ngụ tại ấp 94, xã Túc Trung, huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai để thực
hiện dự án Đường Phú Cường – La Ngà, huyện Định Quán (Đợt 1)**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐỊNH QUÁN

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một
số điều của Luật đất đai, Luật nhà ở, Luật kinh doanh Bất động sản và Luật các Tổ
chức Tín dụng ngày 29 tháng 6 năm 2024;*

*Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 4050/QĐ-UBND ngày 31/12/2024 V/v phê duyệt
phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự
án Đường Phú Cường – La Ngà, huyện Định Quán;*

*Xét đề nghị của Trưởng Phòng Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số
10 /TTr-PNNMT ngày 11/03/2025,*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 2.211,4m² đất trồng cây lâu năm của ông Lê Văn Tấn và bà Võ Thị Mỹ Lệ, địa chỉ: ấp 94, xã Túc Trung, huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai, thuộc một phần diện tích của thửa đất số 118 tờ bản đồ 14, BĐDC xã La Ngà.

Vị trí, diện tích, ranh giới khu đất được xác định theo số 01:2024:TLBĐ tỷ lệ 1:1000 do Công ty TNHH Đo đạc và Xây dựng Nam Việt Phát lập ngày 12/01/2024, được Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 17/01/2024.

- Lý do thu hồi đất: để thực hiện dự án Đường Phú Cường – La Ngà, huyện Định Quán (Đợt 1)

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. UBND xã Túc Trung có trách nhiệm quản lý chặt chẽ thửa đất đã thu hồi và giao Quyết định này cho ông Lê Văn Tấn và bà Võ Thị Mỹ Lệ; trường hợp ông Lê Văn Tấn và bà Võ Thị Mỹ Lệ không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại Trụ sở UBND xã Túc Trung, tại địa điểm sinh hoạt khu dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Định Quán thực hiện thu hồi giấy tờ về nhà, đất (*bản chính*) để giao Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai Chi nhánh Định Quán thực hiện chỉnh lý biến động.

3. Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện, UBND xã Túc Trung có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi.

4. Phòng Văn hóa, Khoa học và Thông tin có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Định Quán.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị: Phòng Nông nghiệp và Môi trường, Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Định Quán, Phòng Văn hóa, Khoa học và Thông tin, Văn phòng đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Định Quán; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Định Quán, Chủ tịch UBND xã Túc Trung; Tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND huyện;
- Chánh, Phó văn phòng UBND huyện;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Ngô Hoàng Hải