

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN ĐỊNH QUÁN**

Số: 2879./QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Định Quán, ngày 07 tháng 08 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc thu hồi đất của Bà Châu Thị Quý**  
**do tự nguyện trả lại đất**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐỊNH QUÁN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương được Quốc Hội thông qua ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 3464/QĐ-UBND ngày 02/10/2018 về việc công bố Bộ thủ tục hành chính ngành Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai;*

*Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số ~~748~~/TTr – PTNMT ngày 27 tháng 7 năm 2020,*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 557,7m<sup>2</sup> loại đất LUK thuộc một phần diện tích của thửa đất số 628 tờ bản đồ số 45 (bản đồ địa chính xã Phú Vinh), đã được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất số CT 396115 ngày 05/11/2019 cho Bà Châu Thị Quý.

*(Vị trí, ranh giới phần diện tích thu hồi được thể hiện theo bản đồ trích lục và đo chỉnh lý thửa đất bản đồ địa chính khu đất số 72/2020 do công ty TNHH tư vấn thiết kế đo đạc Đại Thành thực hiện ngày 30/6/2020 và đã được Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Định Quán xác nhận ngày 02/7/2020)*

**Lý do thu hồi đất:** Bà Châu Thị Quý tự nguyện trả lại đất với diện tích 557,7m<sup>2</sup> loại đất LUK thuộc một phần diện tích của thửa đất số 628 tờ bản đồ số 45 (bản đồ địa chính xã Phú Vinh).

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Vinh có trách nhiệm giao Quyết định này cho bà Châu Thị Quý. Đồng thời có kế hoạch tổ chức quản lý chặt chẽ, đưa vào sử dụng phần diện tích đất đã thu hồi đúng quy định khi được sự chấp thuận của cơ quan có thẩm quyền.

2. Văn phòng đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai Chi nhánh Định Quán thực hiện việc chỉnh lý, cập nhật hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Định Quán.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng, Giám đốc Văn phòng đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai Chi nhánh Định Quán, Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin; Chủ tịch UBND xã Phú Vinh và bà Châu Thị Quý có trách nhiệm thi hành Quyết định này. *T. T. Lưu*

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các PCT. UBND huyện;
- Chánh, Phó văn phòng TH;
- Lưu VT+THNL.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



*Ngô Tấn Tài*  
**Ngô Tấn Tài**