

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc thu hồi Quyết định số 3000/QĐ-UBND ngày**  
**25/12/2019 của UBND huyện Định Quán**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐỊNH QUÁN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/05/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/05/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 428/TTr-PTNMT ngày 27.04.2020,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi Quyết định số 3000/QĐ-UBND ngày 25/12/2019 của UBND huyện Định Quán về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 450131 ngày 16/11/2016 đã cấp cho ông Ứng Minh Hội và bà Tsàn Công Kíu ngụ tại thị trấn Định Quán.

**Lý do thu hồi:** Qua kết quả vận động ngày 28/02/2020 của UBND thị trấn Định Quán: hộ ông Đinh Văn Quang (con của bà Nguyễn Thị Cô), hộ ông Vòng A Ứng (con của ông Vòng Sỹ Sáng) và hộ ông Ứng Minh Hội đã tự nguyện thỏa thuận với nhau và cam kết không khiếu nại về sau. Đồng thời đối với phần diện tích con đường mòn cũ theo bản đồ địa chính thị trấn Định Quán trước đây, các chủ sử dụng đất đã sử dụng ổn định và không có nhu cầu sử dụng con đường mòn cũ này (thể hiện tại Báo cáo số 27/BC-UBND ngày 04/03/2020 của UBND thị trấn Định Quán).

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 của Quyết định này giao:

- Ủy ban nhân dân thị trấn Định Quán có trách nhiệm công bố và tổng đạt Quyết định này cho ông Ứng Minh Hội và bà Tsàn Công Kíu để biết và thực

hiện theo đúng quy định. Trường hợp ông Ứng Minh Hội và bà Tsần Công Kíu không nhận Quyết định hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; đồng thời niêm yết công khai Quyết định này tại trụ sở UBND thị trấn Định Quán, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

- Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Định Quán có trách nhiệm thực hiện việc chỉnh lý, cập nhật hồ sơ địa chính theo quy định.

- Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Định Quán.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND & UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Định Quán; Chánh Thanh tra huyện Định Quán; Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin; Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai - chi nhánh Định Quán; Chủ tịch UBND thị trấn Định Quán; Ông Ứng Minh Hội và bà Tsần Công Kíu cùng các tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các P.Chủ tịch UBH;
- Chánh, phó VP TH;
- Lưu VT, NL.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Ngô Tấn Tài**