

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐỊNH QUÁN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1154/QĐ-UBND

Định Quán, ngày 07 tháng 04 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH
**Về việc thu hồi đất của ông Trần Ngọc Thành
và bà Phạm Thị Dung do tự nguyện trả lại đất**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐỊNH QUÁN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương được Quốc Hội thông qua ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3464/QĐ-UBND ngày 02/10/2018 về việc công bố Bộ thủ tục hành chính ngành Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 276/TTr – PTNMT ngày 12 tháng 03 năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 99m² đất trồng lúa thuộc một phần diện tích của các thửa đất số 17, 33, 34, 52, 53, 272 tờ bản đồ số 34 (trong đó có 14,4m² từ thửa đất số 17; 38,7m² từ thửa đất số 33; 19,3m² từ thửa đất số 34; 8m² từ thửa đất số 52; 10,9m² từ thửa đất số 53 và 7,7m² từ thửa đất số 272), đất tọa lạc tại ấp Ba Tầng, xã Phú Vinh đã được UBND huyện Định Quán cấp giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 708136 ngày 08/01/2008 và giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 570904 ngày 21/7/2008 cho Ông Trần Ngọc Thành và bà Phạm Thị Dung.

Vị trí, ranh giới phân diện tích thu hồi được thể hiện theo bản đồ trích lục và đo chỉnh lý thửa đất bản đồ địa chính số 6553/2019 tỷ lệ 1:12000 do Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Định Quán thiết lập vào ngày 24/12/2019.

Lý do thu hồi đất: Ông Trần Ngọc Thành và bà Phạm Thị Dung tự nguyện trả lại đất với diện tích 99m² đất trồng lúa thuộc một phần diện tích của các thửa đất số 17, 33, 34, 52, 53, 272 tờ bản đồ số 34 (trong đó có 14,4m² từ thửa đất số 17;

38,7m² từ thửa đất số 33; 19,3m² từ thửa đất số 34; 8m² từ thửa đất số 52; 10,9m² từ thửa đất số 53 và 7,7m² từ thửa đất số 272) để làm đường giao thông nông thôn.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch ủy ban nhân dân xã Phú Vinh có trách nhiệm giao Quyết định này cho Ông Trần Ngọc Thành và bà Phạm Thị Dung. Đồng thời quản lý chặt chẽ phần diện tích đất đã thu hồi được thể hiện theo bản đồ trích lục và đo chính lý thửa đất bản đồ địa chính số 6553/2019 tỷ lệ 1:1000 do Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Định Quán thiết lập vào ngày 24/12/2019.

2. Văn phòng đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Định Quán thực hiện việc chỉnh lý, cập nhật hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Định Quán.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng; Giám đốc Văn phòng đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Định Quán; Trưởng Phòng Văn hóa và Thông tin; Chủ tịch UBND xã Phú Vinh; Ông Trần Ngọc Thành và bà Phạm Thị Dung có trách nhiệm thi hành Quyết định này. *T. Lam*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các PCT. UBND huyện;
- Chánh, Phó văn phòng TH;
- Lưu VT+THNL.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



am
Ngô Tấn Tài