

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐỊNH QUÁN**

Số: 1978./QB-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Định Quán, ngày 03 tháng 9 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH
**Về việc thu hồi đất của bà Trần Thị Truyền
và ông Phạm Hoài Nam tại Thị trấn Định Quán**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐỊNH QUÁN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương được Quốc Hội thông qua ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 711 /TTr – PTNMT ngày 06 tháng 08 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi toàn bộ diện tích đất thuộc thửa đất số 152 tờ bản đồ số 20 – bản đồ địa chính Thị trấn Định Quán đã được UBND huyện Định Quán cấp giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 291685 ngày 19/3/2009 (trong đó được cấp giấy: 29,4m²; không được cấp: 84,1m²) cho bà Trần Thị Truyền và ông Phạm Hoài Nam ngụ tại KP. Hiệp Quyết, TT. Định Quán.

Lý do thu hồi đất: Bà Trần Thị Truyền và ông Phạm Hoài Nam tự nguyện trả lại toàn bộ diện tích đất thuộc thửa đất số 152 tờ bản đồ số 20 – bản đồ địa chính Thị trấn Định Quán đã được UBND huyện Định Quán cấp giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 291685 ngày 19/3/2009 (trong đó được cấp giấy: 29,4m²; không được cấp: 84,1m²).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch ủy ban nhân dân TT. Định Quán có trách nhiệm giao Quyết định này cho bà Trần Thị Truyền và ông Phạm Hoài Nam. Đồng thời quản lý chặt chẽ phần diện tích đất đã thu hồi được thể hiện tại thửa đất số 152 tờ bản đồ số 20 – bản đồ địa chính Thị trấn Định Quán.

2. Văn phòng đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Định Quán thực hiện việc chỉnh lý, cập nhật hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Định Quán.

4. Bà Trần Thị Truyền và ông Phạm Hoài Nam có trách nhiệm bàn giao lại toàn bộ diện tích thửa đất số 152 tờ bản đồ số 20 - bản đồ địa chính Thị trấn Định Quán để nhà nước quản lý và UBND huyện không bồi thường, hỗ trợ nhà trên đất.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng; Giám đốc Văn phòng đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Định Quán; Trưởng Phòng Văn hóa và Thông tin; Chủ tịch UBND TT. Định Quán; bà Trần Thị Truyền và ông Phạm Hoài Nam có trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các PCT. UBND huyện;
- Chánh, Phó văn phòng TH;
- Lưu VT+THNL.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Ngô Tấn Tài