

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN ĐỊNH QUÁN**

Số: 1082./QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Định Quán, ngày 11 tháng 6 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc thu hồi đất của ông Lâm Quang Chức**  
**ngụ tại ấp 3 xã Phú Lợi để làm đường giao thông công cộng**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐỊNH QUÁN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương được Quốc Hội thông qua ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 84./TTr – PTNMT ngày 6 tháng 6 năm 2018,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 326,0m<sup>2</sup> đất nông nghiệp thuộc một phần diện tích của thửa đất số 32 tờ bản đồ số 05 tại ấp Hòa Hiệp, xã Ngọc Định đã được UBND huyện Định Quán cấp giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 081428 ngày 25/8/2008 cho ông Lâm Quang Chức.

*(Vị trí, ranh giới phần diện tích thu hồi được thể hiện theo bản đồ trích lục và đo tách thửa đất bản đồ địa chính số 553/2018 tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai Chi nhánh Định Quán thiết lập vào ngày 10/4/2018).*

**Lý do thu hồi đất:** ông Lâm Quang Chức tự nguyện trả lại đất với diện tích 326m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm thuộc một phần diện tích của thửa đất số 32 tờ bản đồ số 05 tại ấp Hòa Hiệp, xã Ngọc Định để làm đường giao thông công cộng.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Ngọc Định có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Lâm Quang Chức; trường hợp ông Lâm Quang Chức không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Ngọc Định, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư. Đồng

thời có kế hoạch tổ chức quản lý chặt chẽ phần diện tích đất đã thu hồi theo bản đồ trích lục và đo tách thửa đất bản đồ địa chính số 553/2018 tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai Chi nhánh Định Quán thiết lập vào ngày 10/4/2018.

2. Văn phòng đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai Chi nhánh Định Quán thực hiện việc chỉnh lý, cập nhật hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Định Quán.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng, Giám đốc Văn phòng đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai Chi nhánh Định Quán, Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin; Chủ tịch UBND xã Ngọc Định và ông Lâm Quang Chức có trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Nac*

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các PCT. UBND huyện;
- Chánh, Phó văn phòng TH;
- Lưu VT+THNL.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



*Nac*  
**Ngô Tấn Tài**