

Số: 682 /QĐ-UBND

Định Quán, ngày 17 tháng 4 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất V 798971 ngày 21/8/2002 đã cấp cho ông Phún Ứng Sáng và bà Hấu Chấn Mùi**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐỊNH QUÁN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông báo số 368/TB-UBND ngày 31/10/2017 của UBND huyện Định Quán về việc kết quả thẩm tra việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Phún Ứng Sáng và bà Hấu Chấn Mùi tại xã Phú Vinh;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 55/TTr-PTNMT ngày 16/4/2018,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V 798971 ngày 21/8/2002 đã cấp cho ông Phún Ứng Sáng và bà Hấu Chấn Mùi đối với thửa đất số 62 tờ bản đồ số 45 có diện tích là 296,5m<sup>2</sup>, loại đất T tại xã Phú Vinh.

**Lý do thu hồi:** Thửa đất số 62 tờ bản đồ số 45 có diện tích là 296,5m<sup>2</sup>, loại đất T tại xã Phú Vinh đã được UBND huyện Định Quán cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V 798971 ngày 21/8/2002 cho ông Phún Ứng Sáng và bà Hấu Chấn Mùi là cấp không đúng đối tượng sử dụng đất.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 của Quyết định này giao:

- Ủy ban nhân dân xã Phú Vinh có trách nhiệm công bố và tổng đạt Quyết định này cho ông Phún Ứng Sáng và bà Hấu Chánh Mùi biết để thực hiện theo đúng quy định.

- Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai Chi nhánh Định Quán có trách nhiệm thực hiện việc thu hồi và quản lý giấy chứng nhận đã thu hồi theo quyết định thu hồi giấy chứng nhận của cơ quan có thẩm quyền theo quy định tại điểm d, khoản 4, Điều 87 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai.

- Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Định Quán.

**Điều 3:** Chánh Văn phòng HĐND & UBND huyện; Chánh Thanh tra huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Định Quán; Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin; Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai Chi nhánh Định Quán; Chủ tịch UBND xã Phú Vinh; Ông Phún Ứng Sáng và bà Hấu Chánh Mùi cùng các tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. *l.ocal*

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các P.Chủ tịch UBH;
- Chánh, phó VP TH;
- Lưu VT, NL.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



*Ngô Tấn Tài*  
**Ngô Tấn Tài**