

Số: *29* /QĐ-UBND

Định Quán, ngày *10* tháng *01* năm 2018

### **QUYẾT ĐỊNH**

**V/v đề nghị hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A 553415 ngày 12/5/1991 đã được cấp cho ông Nguyễn Văn Tú.**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐỊNH QUÁN**

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương được Quốc hội thông qua ngày 16/9/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Văn bản số 3750/STNMT-CCQLĐĐ ngày 09/9/2015 của Sở Tài nguyên và Môi trường V/v ký hủy giấy Chứng nhận đã mất;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số *AA7*./TTr-PTNMT ngày *28*./12/2017.

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Điều 1.** Hủy giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất số A 553415 ngày 12/5/1991 đã cấp cho ông Nguyễn Văn Tú đối với thửa đất số 171, 468 tờ bản đồ số 04 (bản đồ địa chính cũ xã Suối Nho), diện tích 14.500,0m<sup>2</sup>, loại đất ONT + CLN.

**Lý do hủy giấy:** Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A 553415 ngày 12/5/1991 của ông Nguyễn Văn Tú đã được UBND xã Suối Nho xác nhận ngày 09/8/2017. Ngày 10/8/2017 UBND xã Suối Nho đã có thông báo số 25/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A 553415 của ông Nguyễn Văn Tú. Sau thời gian 15 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 25/8/2017 UBND xã Suối Nho có Tờ trình số 137/TTr-UBND về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A 553415 ngày 12/5/1991, UBND xã Suối Nho không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 của Quyết định này giao:

- Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Suối Nho có trách nhiệm công bố và tổng đạt Quyết định này cho ông Nguyễn Văn Tú biết để thực hiện theo đúng quy định. Trường hợp ông Nguyễn Văn Tú không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Suối Nho, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

- Văn phòng đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai Chi nhánh Định Quán thực hiện việc chỉnh lý, cập nhật hồ sơ địa chính theo quy định.

- Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Định Quán.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND & UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Định Quán; Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Định Quán; Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin; Chủ tịch UBND xã Suối Nho; ông Nguyễn Văn Tú; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Sở Tài nguyên và MT (báo cáo);
- Sở Tư Pháp (thông báo đến các VP, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, TP. Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến Hệ thống các ngân hàng);
- Lưu VT, NL.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Ngô Tấn Tài**