

Số: 4796/QĐ-UBND

Định Quán, ngày 11 tháng 12 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi đất của ông Nguyễn Quốc Phát
do tự nguyện trả lại đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐỊNH QUÁN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương được Quốc Hội thông qua ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính Phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/TT-BTNMT ngày 02/06/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 17 tháng 02 năm 2020 của Chủ tịch uỷ ban nhân dân tỉnh Đồng Nai;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1206/TTr-PTNMT ngày 30/11/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 1023,7m² đất trồng cây lâu năm thuộc một phần diện tích của thửa đất số 63 tờ bản đồ số 18 đã được UBND huyện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 113255 ngày 25/12/2003 cho ông Nguyễn Quốc Phát.

(Vị trí, ranh giới phần diện tích đất thu hồi được thể hiện theo bản vẽ trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 306/2020, tỷ lệ 1:2000 do Công ty TNHH tư vấn thiết kế đo đạc Đại Thành thực hiện ngày 15/9/2020 đã được Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – chi nhánh Định Quán kiểm tra, xác nhận ngày 19/9/2020).

Lý do thu hồi: Ông Nguyễn Quốc Phát tự nguyện trả lại đất với diện tích 1023,7m² đất trồng cây lâu năm thuộc một phần diện tích thửa đất số 63 tờ bản đồ số 18 - bản đồ địa chính xã Phú Lợi.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Lợi có trách nhiệm giao Quyết định này cho Ông Nguyễn Quốc Phát; Đồng thời quản lý chặt chẽ phần diện tích đất đã thu hồi theo bản vẽ trích lục và đo tách thửa đất bản đồ địa chính số 306/2020, tỷ lệ 1:2000 do Công ty TNHH tư vấn thiết kế đo đạc Đại Thành thực hiện ngày 15/9/2020 đã được Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – chi nhánh Định Quán kiểm tra, xác nhận ngày 19/9/2020.

2. Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – chi nhánh Định Quán thực hiện việc chỉnh lý, cập nhật hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Định Quán.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng; Giám đốc Văn phòng đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Định Quán; Trưởng Phòng Văn hóa và Thông tin; Chủ tịch UBND xã Phú Lợi; Ông Nguyễn Quốc Phát chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. *T. Lạc*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các PCT. UBND huyện;
- Phó chánh văn phòng TH;
- Lưu VT+TNNL.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



[Handwritten signature]
Ngô Tấn Tài