

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐỊNH QUÁN**

Số: 1945/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Định Quán, ngày 23 tháng 6 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi đất của ông Nguyễn Minh Vương
do tự nguyện trả lại đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐỊNH QUÁN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương được Quốc Hội thông qua ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 17 tháng 02 năm 2020 của Chủ tịch uỷ ban nhân dân tỉnh Đồng Nai;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 541 /TTr – PTNMT ngày 17 tháng 6 năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 240m² đất trồng lúa thuộc một phần diện tích của thửa đất số 210 tờ bản đồ số 29; và 52,8m² đất trồng lúa thuộc một phần diện tích của thửa đất số 204 tờ bản đồ số 29 (bản đồ địa chính xã Phú Lợi), đã được UBND huyện Định Quán cấp giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất số CD 056440 ngày 08/5/2019 cho ông Nguyễn Minh Vương.

(Vị trí, ranh giới phần diện tích thu hồi được thể hiện theo bản đồ trích lục và đo chỉnh lý thửa đất bản đồ địa chính khu đất số 88, 89/2020/TL-ĐT do công ty TNHH đo đạc và xây dựng Nam Việt Pháp thực hiện ngày 20/3/2020 và đã được Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Định Quán xác nhận ngày 25/3/2020.)

Lý do thu hồi đất: Ông Nguyễn Minh Vương tự nguyện trả lại đất với diện tích 292,8m² đất trồng lúa (trong đó có 240m² đất thuộc một phần diện tích của

thửa đất số 210 và 52,8m² đất thuộc một phần diện tích của thửa đất số 204 - tờ bản đồ số 29), đất tọa lạc tại xã Phú Lợi, H. Định Quán, T. Đồng Nai.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Lợi có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Nguyễn Minh Vương. Đồng thời có kế hoạch tổ chức quản lý chặt chẽ phần diện tích đất đã thu hồi theo bản đồ trích lục và đo chỉnh lý thửa đất bản đồ địa chính khu đất số 88, 89/2020/TL-ĐT do công ty TNHH đo đạc và xây dựng Nam Việt Pháp thực hiện ngày 20/3/2020 và đã được Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Định Quán xác nhận ngày 25/3/2020.

2. Văn phòng đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai Chi nhánh Định Quán thực hiện việc chỉnh lý, cập nhật hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Định Quán.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng, Giám đốc Văn phòng đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai Chi nhánh Định Quán, Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin; Chủ tịch UBND xã Phú Lợi và ông Nguyễn Minh Vương có trách nhiệm thi hành Quyết định này. *I. Lưu*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các PCT. UBND huyện;
- Chánh, Phó văn phòng TH;
- Lưu VT+THNL.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Ngô Tấn Tài
Ngô Tấn Tài