

QUYẾT ĐỊNH
**Về việc thu hồi đất của Ông Nguyễn Văn Lộc
và bà Nguyễn Thị Thanh Thuý do tự nguyện trả lại đất**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐỊNH QUÁN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương được Quốc Hội thông qua ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính Phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/TT-BTNMT ngày 02/06/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 17 tháng 02 năm 2020 của Chủ tịch uỷ ban nhân dân tỉnh Đồng Nai;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 564/TTr-PTNMT ngày 08/6/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 459,8m² đất trồng cây lâu năm thuộc một phần diện tích thửa đất số 99 tờ bản đồ số 04 xã Phú Hoà đã được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CR 381676 ngày 29/03/2019 cho Ông Nguyễn Văn Lộc và bà Nguyễn Thị Thanh Thuý.

(Vị trí, ranh giới phần diện tích đất thu hồi được thể hiện theo bản vẽ trích lục và đo chính lý thửa đất BĐDC số 66/2020, tỷ lệ 1:1000 do Công ty TNHH dịch vụ đo đạc xây dựng Thái Dương thực hiện và đã được Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra và xác nhận ngày 21/05/2020).

Lý do thu hồi: Ông Nguyễn Văn Lộc và bà Nguyễn Thị Thanh Thuý tự nguyện trả lại đất với diện tích 459,8m² đất trồng cây lâu năm thuộc một phần diện tích thửa đất số 99 tờ bản đồ số 04.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Hoà có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Nguyễn Văn Lộc và bà Nguyễn Thị Thanh Thuý; Đồng thời quản lý chặt chẽ phần diện tích đất đã thu hồi theo Bản vẽ trích lục và đo chỉnh lý thửa đất BĐDC số 66/2020, tỷ lệ 1:1000 do Công ty TNHH dịch vụ đo đạc xây dựng Thái Dương thực hiện, đã được Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai 21/5/2020.

2. Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – chi nhánh Định Quán thực hiện việc chỉnh lý, cập nhật hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Định Quán.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng; Giám đốc Văn phòng đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Định Quán; Trưởng Phòng Văn hóa và Thông tin; Chủ tịch UBND xã Phú Hoà; ông Nguyễn Văn Lộc và bà Nguyễn Thị Thanh Thuý chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. *l. Lộc*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các PCT. UBND huyện;
- Chánh, Phó văn phòng TH;
- Lưu VT+TNNL.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Ngô Tấn Tài
Ngô Tấn Tài