

Số: 710/QĐ-UBND

Định Quán, ngày 23 tháng 4 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số C 119963  
ngày 14/9/1996 đã được cấp cho bà Hoàng Thị Minh Hoa.**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐỊNH QUÁN**

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương được Quốc hội thông qua ngày 16/9/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Văn bản số 3750/STNMT-CCQLĐĐ ngày 09/9/2015 của Sở Tài nguyên và Môi trường V/v ký hủy giấy Chứng nhận đã mất;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 63./TTr-PTNMT ngày 19./.../2018,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Hủy giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất số C 119963 ngày 14/9/1996 đã cấp cho bà Hoàng Thị Minh Hoa đối với thửa đất số 543 tờ bản đồ số 02 (bản đồ địa chính cũ xã Phú Cường), diện tích 6.800,0m<sup>2</sup>, loại đất CLN.

**Lý do hủy giấy:** Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số C 119963 ngày 14/9/1996 đã cấp cho bà Hoàng Thị Minh Hoa được UBND xã Phú Cường xác nhận ngày 20/11/2017. Ngày 21/11/2017 UBND xã Phú Cường đã có thông báo số 68/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số C 119963 cấp ngày 14/9/1996. Sau thời gian 15 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 05/12/2017 UBND xã Phú Cường có Tờ trình số 170/TTr-UBND về việc đề nghị hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất C 119963 ngày 14/9/1996 đã cấp cho bà Hoàng Thị Minh Hoa; trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số C 119963, UBND xã Phú Cường không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 của Quyết định này giao:

- Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phú Cường có trách nhiệm công bố và tổng đạt Quyết định này cho hộ bà Phạm Thị Nhường và hộ bà Hoàng Thị Minh Hoa để thực hiện theo đúng quy định. Trường hợp hộ bà Nhường và hộ bà

Hoàng Thị Minh Hoa không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Phú Cường, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

- Văn phòng đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai Chi nhánh Định Quán thực hiện việc chỉnh lý, cập nhật hồ sơ địa chính theo quy định.

- Phòng Văn hóa và Thông tin có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Định Quán.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND & UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Định Quán; Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Định Quán; Trưởng phòng Văn hóa và Thông tin; Chủ tịch UBND xã Phú Cường; hộ bà Hoàng Thị Minh Hoa và hộ bà Phạm Thị Nhường; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. *N. Luu*

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Sở Tài nguyên và MT (báo cáo);
- Sở Tư Pháp (thông báo đến các VP, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, TP. Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến Hệ thống các ngân hàng);
- Lưu VT, NL.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Ngô Tấn Tài**