

Số: 15/2012/NQ-HĐND

Định Quán, ngày 20 tháng 12 năm 2012

NGHỊ QUYẾT

V/v thông qua đề án quy hoạch sử dụng đất 10 năm
giai đoạn 2011-2020 và kế hoạch sử dụng đất 05 năm
kỳ đầu giai đoạn 2011-2015 của huyện Định Quán.

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN ĐỊNH QUÁN KHOÁ X, KỲ HỌP THỨ 5

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật của HĐND, UBND ngày 03/12/2004;

Căn cứ Nghị định số: 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số: 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 của Chính phủ quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi đất, bồi thường hỗ trợ tái định cư;

Căn cứ Thông tư số: 19/2009/TT-BTNMT ngày 02/11/2009 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh và thẩm định quy hoạch sử dụng đất, kế hoạch sử dụng đất;

Sau khi nghe Chủ tịch UBND huyện Định Quán trình bày nội dung Tờ trình số 124/TTr-UBND, ngày 10/12/2012 về việc đề nghị HĐND huyện thông qua đề án quy hoạch sử dụng đất 10 năm giai đoạn 2011-2020 và kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu giai đoạn 2011-2015 của huyện Định Quán; báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Xã hội và các ý kiến đóng góp của đại biểu HĐND huyện tham dự tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Nhất trí thông qua đề án quy hoạch sử dụng đất 10 năm giai đoạn 2011-2020 và kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu giai đoạn 2011-2015 của huyện Định Quán theo Tờ trình số 124/TTr-UBND, ngày 10/12/2012 do Chủ tịch UBND huyện trình bày tại kỳ họp (có Tờ trình kèm theo).

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

Giao cho UBND huyện tổ chức thực hiện đề án quy hoạch sử dụng đất 10 năm giai đoạn 2011-2020 và kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu giai đoạn 2011-2015 của huyện Định Quán.

Trong quá trình thực hiện quy hoạch sử dụng đất 10 năm giai đoạn 2011-2020 và kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu giai đoạn 2011-2015 của huyện Định Quán phải đảm bảo các yêu cầu sau:

- Sử dụng đất đúng mục đích, tiết kiệm, có hiệu quả.
- Mục đích sử dụng đất phải phù hợp với mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội đến năm 2020 của huyện.
- Tạo điều kiện thuận lợi để huy động các nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng trên địa bàn huyện.
- Các ngành, các địa phương tăng cường công tác quản lý Nhà nước về đất đai theo đúng quy định của pháp luật, đúng quy hoạch, kế hoạch được duyệt; thường xuyên kiểm tra, thanh tra tình hình quản lý, sử dụng đất đai. Việc giao đất, cho thuê đất, thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất phải tuân thủ theo đúng quy định, đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất được cấp có thẩm quyền phê duyệt.
- Quá trình thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất phải gắn với công tác bảo vệ tài nguyên và môi trường.
- Có biện pháp cụ thể để thực hiện hoàn thành đúng hạn lộ trình thực hiện các hạng mục đăng ký sử dụng đất trong kỳ quy hoạch, kế hoạch đã được xét duyệt. Tuân thủ nguyên tắc tiết kiệm đất sản xuất nông nghiệp, hạn chế đến mức thấp nhất việc sử dụng đất chuyên trồng lúa nước vào các mục đích khác.
- UBND huyện định kỳ báo cáo kết quả thực hiện Nghị quyết này tại các kỳ họp cuối năm của HĐND huyện.

Điều 3.

Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân và các đại biểu Hội đồng nhân dân huyện giám sát việc triển khai thực hiện Nghị quyết này theo luật định.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân huyện Định Quán khóa X, kỳ họp thứ 5 thông qua ngày 20 tháng 12 năm 2012.

Nghị quyết này có hiệu lực thi hành sau 07 ngày kể từ ngày được Hội đồng nhân dân huyện thông qua./.

Nơi nhận:

- TT.HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh;
- TT.HU, MTTQ huyện;
- Phòng văn bản - Sở Tư pháp
- Các vị đại biểu HĐND huyện;
- Thành viên UBND huyện;
- Các phòng ban QLNN huyện;
- HĐND, UBND các xã, TT;
- Chánh, Phó VP;

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Quang Đợi